

Перечень объектов теплоснабжения

Исполнитель (Потребитель)

№ п/п	Адрес объекта	Потребитель	Группа потребителей	Источник теплоты	Максимальные нагрузки, Гкал/час				
					отопление	горячее водоснабжение	ГВС	тепловая энергия на подогрев воды в закрытой системе	всего
1									
2									
3									
ИТОГО:					0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Теплоснабжающая организация

ООО "ЛУКОЙЛ-ГТК"

Исполнитель (Потребитель)

М.П. _____

" ____ " ____ 201 ____ г.

М.П. _____

" ____ " ____ 201 ____ г.

А К Т
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон

Между теплоснабжающей организацией ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК»

и Потребителем _____

город Волжский от « _____ » _____ 201__ г.

Настоящий акт составлен представителем филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Волгоград

в лице директора Чубко Ю.М. с одной стороны
(должность, ФИО представителя)

и представителем Потребителя _____
(наименование организации)

в лице _____
(должность, ФИО представителя)

с другой стороны, о нижеследующем:

1. Теплоснабжение Потребителя осуществляется от _____
(распределительных систем)

_____ (от распределительных систем)

2. Граница ответственности за техническое состояние и обслуживание тепловых сетей и паропроводов:

2.1. балансовой принадлежностью, устанавливается по теплопроводам _____
Первое фланцевое соединение з/а ОДПУ (УУТЭиТ) жилых домов
_____ (указать место прохождения балансовой принадлежности)

2.2. эксплуатационной ответственностью, устанавливается по теплопроводам _____
Первое фланцевое соединение з/а ОДПУ (УУТЭиТ) жилых домов
_____ (указать место эксплуатационной ответственности сторон)

Ответственность за техническое состояние и обслуживание тепловых установок, расположенных от границы раздела в сторону потребителя несет **Потребитель.**

Ответственность за техническое состояние и обслуживание тепловых сетей до границы раздела несет **филиал ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в г. Волгоград**

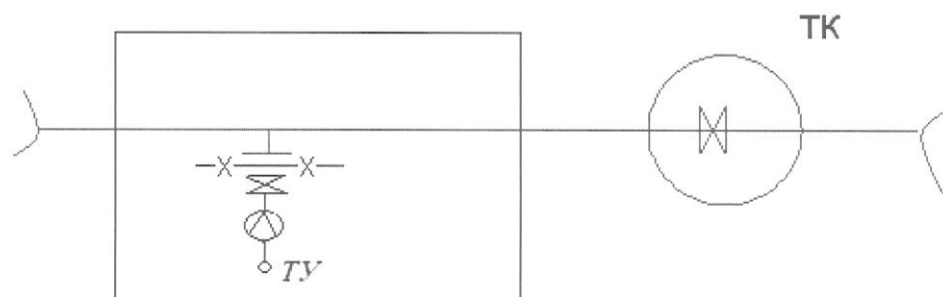
Схема системы теплоснабжения:

_____ (адрес потребителя, тип строения)

Схема тепловых сетей эксплуатационной ответственности Потребителя и Теплоснабжающей организации

Сети ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» показаны красным цветом

Сети _____ показаны черным цветом



Условные обозначения:

- ⊗ - прибор учета тепловой энергии и теплоносителя
- ТУ - тепловой узел
- ТК - тепловая камера
- X—X- - граница разграничения эксплуатационной ответственности между теплоснабжающей организацией и потребителем.

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в городе Волгоград _____ Г.И. Харченко

Заместитель главного инженера по эксплуатации филиала
ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в городе Волгоград _____ Ю.И. Перевозчиков

Начальник Управления по сбыту филиала
ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК» в городе Волгоград _____ Т.А. Королькова

Директор филиала ООО «ЛУКОЙЛ-ТТК»
в г. Волгоград

_____ Ю.М. Чубко

М.П.

Потребитель

_____ М.П.

Общие ориентировочные объемы теплоснабжения.

1. Ориентировочные объемы фактического теплоснабжения (по проектным или расчетным нагрузкам) составляют:

тепловая энергия	Гкал на сумму	тыс. руб.	(с учетом НДС)
теплоноситель	м ³ на сумму	тыс. руб.	(с учетом НДС)
горячая вода	м ³ на сумму	тыс. руб.	(с учетом НДС)

с максимумом тепловой нагрузки	0,000000	Гкал/час, из них:
а) на отопление	0,000000	Гкал/час при Тн.р.= -25° С
б) на вентиляцию	0,000000	Гкал/час при Тн.р.= -13° С
в) на потери в тепловых сетях	0,000000	Гкал/час (среднегодовая)
г) тепловая энергия на подогрев воды в закрытой системе	0,000000	Гкал/час
д) на нужды горячего водоснабжения	0,000000	Гкал/час (справочно)

2. Расчеты за тепловую энергию производятся по тарифам:

- за период с 01.01.2015г. по 30.06.2015г. в размере 1 085,40 рублей за 1 Гкал (с НДС)
- за период с 01.07.2015г. по 31.12.2015г. в размере 1 251,04 рублей за 1 Гкал (с НДС)

3. Расчеты за теплоноситель производятся по тарифам:

- за период с 01.01.2015г. по 30.06.2015г. в размере 14,84 рублей за 1 куб.м. (без НДС)
- за период с 01.07.2015г. по 31.12.2015г. в размере 15,83 рублей за 1 куб.м. (без НДС)

4. Расчеты за горячую воду производятся по тарифам:

- за период с 01.01.2015г. по 30.06.2015г. в размере 91,33 рублей за 1 куб.м. (с НДС)
- за период с 01.07.2015г. по 31.12.2015г. в размере 100,16 рублей за 1 куб.м. (с НДС)

Ориентировочные объемы потребления.

Таблица 1

1 квартал	Тепловая энергия	Тепло-носитель	Горячая вода	Стоимость (с НДС)	2 квартал	Тепловая энергия	Тепло-носитель	Горячая вода	Стоимость (с НДС)
	Гкал	куб.м.	куб.м.	тыс.руб.		Гкал	куб.м.	куб.м.	тыс.руб.
январь	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	апрель	0,00000	0,00000	0,00000	0,000
февраль	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	май	0,00000	0,00000	0,00000	0,000
март	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	июнь	0,00000	0,00000	0,00000	0,000
Итого:	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	Итого:	0,00000	0,00000	0,00000	0,000

3 квартал	Тепловая энергия	Тепло-носитель	Горячая вода	Стоимость (с НДС)	4 квартал	Тепловая энергия	Тепло-носитель	Горячая вода	Стоимость (с НДС)
	Гкал	куб.м.	куб.м.	тыс.руб.		Гкал	куб.м.	куб.м.	тыс.руб.
июль	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	октябрь	0,00000	0,00000	0,00000	0,000
август	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	ноябрь	0,00000	0,00000	0,00000	0,000
сентябрь	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	декабрь	0,00000	0,00000	0,00000	0,000
Итого:	0,00000	0,00000	0,00000	0,000	Итого:	0,00000	0,00000	0,00000	0,000

Всего ориентировочная годовая сумма фактического теплоснабжения с учетом НДС 0,000 тыс.руб

Режим потребления тепловой энергии.

1. Расход сетевой циркуляционной воды в точке присоединения не более расчетного значения:

в зимний период	м3/час;
в летний период	- м3/час;

2. Водоразбор из закрытой системы теплоснабжения запрещается.

Теплоснабжающая организация
ООО "ЛУКОЙЛ-ТТК"

Исполнитель (Потребитель)

М.П.
" ____ " _____ 201 ____ г.

М.П.
" ____ " _____ 201 ____ г.

Температурный график

Среднесут. температура наружного воздуха	Жил. быт. сектор T _{вн.} = +18°C		Промзона города T _{вн.} = +16°C		T подающей сетевой воды жил. быт. сектора с поправкой на ветер.									
	T _{пр.}	T _{обр.}	T _{пр.}	T _{обр.}	Скорость ветра (м/сек)									
8	70	45	70	45	10	12	14	16	18	20	22	24	26	
7	70	44	70	44										
6	70	44	70	44										
5	70	43	70	43						70	71	72	73	
4	70	42	70	42			70,5	71,5	72,5	73	74	75	76	
3	70	41	70	41	72	73	74	75	76	77	78	79	80	
2	72	42	72	42	75	76	77	78	79	80	82	83	84	
1	75	44	75	44	78	79	81	82	83	84	85	86	87	
0	78	45	78	45	81	83	84	85	86	88	89	90	91	
-1	81	46	81	46	85	86	87	88	90	91	92	93	95	
-2	84	47	84	47	88	89	90	92	93	94	96	97	99	
-3	87	48	87	48	91	92	94	95	96	98	99	100	102	
-4	90	49	90	49	94	95	97	98	100	101	103	104	105	
-5	93	50	93	50	97	99	100	101	103	105	106	108	109	
-6	96	51	96	51	100	102	103	105	106	108	110	111	112	
-7	99	53	99	53	103	105	106	108	110	111	113	114	115	
-8	102	54	102	54	106	108	110	111	113	115	115	115	115	
-9	105	55	105	55	109	111	113	115	115	115	115	115	115	
-10	108	56	108	56	112	114	115	115	115	115	115	115	115	
-11	111	57	111	57	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-12	114	58	114	58	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-13	115	57	115	57	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-14	115	56	115	56	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-15	115	56	115	56	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-16	115	54	115	54	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-17	115	53	115	53	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-18	115	52	115	52	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-19	115	51	115	51	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-20	115	50	115	50	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-21	115	49	115	49	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-22	115	48	115	48	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-23	115	47	115	47	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-24	115	46	115	46	115	115	115	115	115	115	115	115	115	
-25	115	45	115	45	115	115	115	115	115	115	115	115	115	

Теплоснабжающая организация
ООО "ЛУКОЙЛ-ТТК"

Исполнитель (Потребитель)

МП _____

МП _____
« _____ » _____ 2015г.

Сводная ведомость по показаниям приборов учета тепловой энергии и теплоносителя (ОБРАЗЕЦ)

Выписка (донесение) из журнала учета тепловой энергии у потребителя

Наименование Исполнителя (Потребителя): _____

Адрес _____

Ответственное лицо за учет _____

Телефон _____

Месяц год	Теплов. Энергия Гдж, Гкал, МВт	Масса (объем) воды по тепловычислительно т, м3		Объем воды по водомеру м3		Время наработки час.	Горячее водоснабжение т, м3	
		Подающий Тр-д	Обратный Тр-д	Подающий Тр-д	Обратный Тр-д		Подача	Циркуляция

Подпись ответственного лица за учет _____ (Ф.И.О.) М.П.

Представитель Теплоснабжающей организации _____ (Ф.И.О.)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Исполнитель (Потребитель)

Теплоснабжающая организация
ООО "ЛУКОЙЛ-ТТК"

« ____ » _____ 201 ____ г.
М.П.

« ____ » _____ 201 ____ г.
М.П.

Ведомость начислений по нормативу и приборам учёта за период с _____ по _____ (ОБРАЗЕЦ)

по _____
(наименование Исполнителя (Потребителя))

	Тариф	Период начислений	Тип начисления	Объём (куб.м.; Гкал)	Норматив (куб.м./чел; Гкал/кв.м.)	Начисление (руб.)	Корректировка услуг		Итого		Число проживающих	Количество лицевых счетов
							в натуральном выражении - Объём корректировки	в стоимостном выражении - Сумма корректировки	Объём (куб.м.; Гкал)	Начисление (руб.)		
Адрес объекта теплоснабжения												
Услуга: Горячее водоснабжение			по нормативу									
			по прибору учета									
			общедомовые нужды									
			Итого по "ГВС"									
Услуга: Отопление			по площади (по нормативу) по среднемесячному объёму									
			общедомовые нужды									
			Итого по "отоплению"									
	Итого по Исполнителю (Потребителю)											
Итого по услуге: Горячее водоснабжение												
Итого по услуге: Отопление												

Примечание: Предоставляется в формате Excel. Изменение формата, объединение строк, ячеек недопустимо

Исполнитель (Потребитель)

М.П. _____ / _____
подпись фамилия

Теплоснабжающая организация

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Исполнитель (Потребитель)

М.П. _____ М.П. _____

Веломость начислений по нормативу и приборам учёта за период с _____ по _____ (ОБРАЗЕЦ)
по _____
(наименование Исполнителя (Потребителя))

	Тариф	Период начислений	Тип начисления	Объём (Гкал)	Норматив (куб.м./чел; Гкал/кв.м.)	Начисление (руб.)	Корректировка услуг		Итого		Число проживающих	Количество лицевых счетов
							в натуральном выражении - Объем корректировки	в стоимостном выражении - Сумма корректировки	Объём (Гкал)	Начисление (руб.)		
Адрес объекта теплоснабжения												
Услуга: Горячее водоснабжение			по нормативу									
			по прибору учета									
			общедомовые нужды									
			Итого по "ГВС"									
Услуга: Отопление			по площади (по нормативу) по среднемесячному объему									
			общедомовые нужды									
			Итого по "отоплению"									
			Итого по Исполнителю (Потребителю)									
Итого по услуге: Горячее водоснабжение												
Итого по услуге: Отопление												

Примечание: Предоставляется в формате Excel. Изменение формата, объединение строк, ячеек недопустимо

Исполнитель (Потребитель)

М.П. _____ / _____
подпись _____ фамилия

Теплоснабжающая организация

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Исполнитель (Потребитель)

М.П. _____ М.П. _____

СОГЛАСОВАНО:
Директор _____
(наименование Исполнителя (Потребителя))
_____/Ф.И.О./
"_____" _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:
Теплоснабжающая организация
_____/Ф.И.О./
"_____" _____ 20__ г.

Ведомость фактического потребления тепловой энергии и горячей воды в системах теплоснабжения домов, оборудованных общедомовыми приборами учета

Адрес объекта по улице	Отопление Гкал.	Тепловая энергия затраченная на подогрев холодной воды, Гкал.	ГВС, м3	Примечание

Итого по УК

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Теплоснабжающая организация

Исполнитель (Потребитель)

М.П.

М.П.

Сведения о многоквартирных жилых домах (ОБРАЗЕЦ)

обслуживаемых _____

(наименование Исполнителя (Потребителя))

№ п/п	Улица	№ дома	Год постройки	Этажность	Общая площадь квартир (жилых помещений), кв. м.	Применяемый норматив для расчета размера платы по отоплению, Гкал/кв.м. в месяц	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества МКД, кв. м.	Общая площадь МКД, кв.м.	Количество зарегистрированных граждан, чел.	Количество проживающих граждан, чел.	Данные о степени благоустройства а (ванны размером и т.д.)	Применяемый норматив для расчета размера платы по горячему водоснабжению, куб.м. на 1 человека в месяц	Применяемый норматив для расчета размера платы по горячему водоснабжению на общедомовые нужды, куб.м.	Наличие в МКД водоразборных устройств горячего водоснабжения, относящихся к общему имуществу МКД
ИТОГО по Управляющей компании:															

Примечание: Предоставляется в формате Excel. Изменение формата, объединение строк, ячеек не допустимо.

Исполнитель (Потребитель)

М.П.

подпись _____

фамилия

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Теплоснабжающая организация

Исполнитель (Потребитель)

М.П.

М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Директор _____
(наименование Исполнителя (Потребителя))

"____" _____ 20____ г. /Ф.И.О/

УТВЕРЖДАЮ:
Теплоснабжающая организация

"____" _____ 20____ г. /Ф.И.О/

Сведения об индивидуальном потреблении горячего водоснабжения по жилому дому № _____ за _____ 201____ г. по адресу ул. _____

показаний приборов учета, при наличии индивидуальных приборов учета и в случаях нарушения потребителями коммунальных услуг правил снятия показаний таких приборов учета, а также в период неисправности индивидуального прибора учета, его ремонта, замены, поверки или вмешательства в работу индивидуального прибора учета, при отсутствии индивидуальных приборов учета горячей воды в жилых помещениях – исходя из численности потребителей, проживающих в каждом жилом помещении, необорудованном индивидуальным прибором учета и нормативов потребления горячей воды

Адрес МКД	№ помещения	Наименование прибора учета, место установки	Тип прибора учета	Заводской номер	Дата первичной поверки	Дата очередной поверки	Показания индивидуального прибора учета, м ³		Начисление горячего водоснабжения, м ³			Примечание
							нач. показ.	конеч. показ.	по ИПУ	по среднему	по нормативу	
1.....	1.....	ИПУ ГВС (с/узел)										
2.....	2.....	ИПУ ГВС (кухня)										

Примечание: Предоставляется в формате Excel. Изменение формата, объединение строк, ячеек недопустимо

Исполнитель (Потребитель)

_____ / _____ /
М.П. подпись фамилия

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Теплоснабжающая организация

Исполнитель (Потребитель)

_____ / _____ /
М.П. М.П.

СОГЛАСОВАНО:

Директор _____
(наименование Исполнителя (Потребителя))_____/Ф.И.О/
"_____" _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Теплоснабжающая организация

_____/Ф.И.О/
"_____" _____ 201__ г.

ПРОТОКОЛ № _____

совещания по вопросу определения объемов отпущенных коммунальных ресурсов в период очередной поверки, ремонта
общедомовых приборов учета, выхода их из строя

«____» _____ 201__ г.

г. Волжский

Присутствовали:

Представитель Теплоснабжающей организации:

Представитель Исполнителя (Потребителя)

Обсуждаемые вопросы:

1.

2.

3.

Решили:

1.

№ п/п	Адрес МКД	Метод определения количества тепловой энергии и горячей	
		с _____ до _____	с _____ до _____
1	2	3	4
Горячее водоснабжение			
1			
2			
Отопление			
1			
2			

2.

3.

Представитель Теплоснабжающей организации:

«____» _____ 201__ г.

Представитель Исполнителя (Потребитель)

«____» _____ 201__ г.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

Теплоснабжающая организация

Исполнитель (Потребитель)

М.П._____
М.П.